



# KJELLERPOSTEN

*Kjellerposten Januar 2018*  
**TVEDESTRAND ROTARYKLUBB**  
*Chartret 31. juli 1950*



ROTARY:  
MAKING A  
DIFFERENCE

## PRESIDENTEN HAR ORDET:

**Kjære Rotaryvenner.**



### Månedsbrev for januar.

Nytt år og solen er på vei opp. Vi går sakte mot lysere tider, vår og sommer. Jeg er godt

fornøyd med aktivitetene i klubben første halvår.

I januar var det to dagers presidentsamling i Arendal for hele distriktet, med mer enn 50 deltakere. Disse samlingene er hyggelige og lærerike. Spesielt vil jeg fremheve hvor engasjert mange klubber er i ungdomsarbeidet, med Ryla lederseminar og ungdomsutveksling. I tillegg har flere klubber gode lokale ungdomsaktiviteter. Kanskje vi nå fremover kan øke vårt lokale engasjement for ungdom. Rolf har nå tatt et initiativ for å få lokale deltakere med på Rylas lederseminar. Det er en veldig bra start.

Som vanlig har vi hatt fine møter og foredrag i klubben. Spesielt interessant var orienteringen fra rådmannen om alle investeringene i kommunen de nærmeste årene. Likeledes at Erik Walle har lyktes så bra med sitt nye firma, noe han formidlet på en forbillig måte.

Neste år tar vi sikte på å få en lokal utvekslingsstudent og mitt ønske er at vi også kan få til en lokal aktivitet for ungdom i tillegg til de to arrangementene vi har for eldre.



Presidenten har litt dårlig samvittighet for at han nå

i den kalde tiden, prioriterer å spille golf i varmere strøk. Det er like fortreffelig med en halvliter på hull 19 etter en lang golf-runde, som det er med halvliteren etter en lang skitur i solen eller foran peisen.

Det er fint å se at klubben fungerer like bra og takk til Rolf og Ragnar som trer inn i mitt fravær.

*Knut Solem*

## ROTARYMØTE 08.01.18

**Møtested: Rotarykjelleren**

**Møteleder: Innkommende President.**

**Program: Camilla Grantham om sitt firma.**

**Fremmøte: 81 %**

**Gjester: 2**

Presidenten ønsket velkommen og ønsket godt nytt år. **Kasserer Ole D. opplyste at den enkelte medlem må betale 1.650 for oppussingen av lokalene. Kr 1.000 innen 31.12.2017.**

**Resten i 2018.**



Camilla Grantham fortalte om sitt arbeid og firma. Hun jobber delvis for Siri Brodersen og delvis i sitt eget firma. Bransjene er nogenlunde de samme:

Klær, sko og moter. I sitt eget firma jobber hun med merkevarer innen klær og sko og i tillegg presentasjoner, markedsføring og salgs-promosjoner. Deltar på messer og utstillinger. Camilla har tidligere bl.a. job-

bet ved Sørlandet Sykehus og i Tvedestrand Kommune med kommunikasjon og informasjon. I sitt nystartede firma regner hun med at det blir tøft med mye arbeid og lite inntekter til å begynne med. Satses på nettverksbygging og tilrettelegging for senere å etablere en agentvirksomhet med eget lager. Hun arbeider med produkter som har god kvalitet, bruke nye arbeidsmetoder og nye kommunikasjonskanaler (Facebook bl.a.). Det går fremover og hun har fordoblet antall leverandører som gjør bruk av tjenestene hennes. Både norske og nordiske produsenter og forhandlere har hun kontakt med.

*Svein Jordahl*

## ROTARYMØTE 15.01.18

**Møtested: Rotarykjelleren**  
**Møteleder: Innkommende President.**

**Program: Kommunebudsjett 2018 ved rådmannen**

Sang: En fattig trubadur Fremmøte: 71%

Presidenten informerte fra presidentmøtet. Viktig at klubbene blir bedre på nett og sosiale medier.

Rolf 3 minutter. Vi får gode tilbakemeldinger fra prøvemedlemmer. Opptak av nye medlemmer 5. februar.

**Rådmannen, Jarle Bjørn Hanken, -**



informerte om budsjettet for 2018, handlingsplan 2018-2021 og økonomiplan 2018-2021.

## Programmer i denne måneden:

08.01. Camilla Grantham om sitt firma.

15.01. Rikets tilstand. Ved Rådmann Jarle Bjørn Hanken.

22.01. Elektrisitet, lys og Automatikk ved Eirik Walle.

29.01. Eiendomsskatt ved Erling Holm.

## Programmer i Februar:..

05.02. **Opptak av nye medlemmer.**

12.02.. TM-HUSET ved Tom A. Bertsen

19.02.Lyngør Båtselskap ved Frode Hansen.

26.02.Berg-Hansen Reisebyrå. Reisemål og reisemåter.

**Fremmøte i januar : 68,9 %**

**Medlemmer møtt 100% i november.**

Svein Inge M., Tor Erik N., Ole Jacob T., Geir N. Egil V.,

**Under 85 års grensen: Tore Leo D., Arne B., Reidar K.**

**Ingen møtt i andre klubber.**

Tar vi et tilbakeblikk over antall innbyggere i vår kommune var det i 1960 – 6432 og i 2017 – 6062 som er en tilbakegang. Kommunen ønsker en utvikling og i 2015 vedtok kommunestyret et "utviklingsalternativ" som skal følges opp gjennom senere års budsjetter og økonomiplaner. Det satses på attraktiv bostedskommune, styrking av næringsutvikling, befolkningsutvikling tilnærmet lik landet og bedre levevilkår. For å bevare en sunn økonomi skal driftsnivået i kommunen ikke overskride driftsinntektene. Vi er i dag bundet i vår handlefrihet basert på vedtatte investeringer. I planperioden skal det kun økes med netto 4 årsverk.

Gjennom sine investeringsplaner har kommunen et ekspansivt investeringsnivå innen prioriterte områder: Næringsarealer på Grendstøl klar i 2019, - skoleutbygging i Mjåvann klar 2020, pris 800 totalt 800 mill. herav 230 mill. for kommunen. 700 elever, 150 ansatte –ny barneskole klar 2021 – ny barnehage Bronsbu klar 2021 – nye boliger til utviklingshemmede klar 2021 - kjøp av bygningmassen gamle videregående skole 8 mill. i 2020 – oppgradering infrastruktur i kommunen 36 mill. klar 2020 og nærvarmeanlegg/flisfyringsanlegg 12 mill. klar 2021. Brutto investeringer for kommunen for alle prosjektene er 605 mill. Investeringene skal finansieres gjennom eiendomsskatt som er beregnet til å bli 18 mill. første året. Det skal i årene framover settes av minst 4 mill. årlig til fond for å sikre kommunens økonomi framover.

Vi takker rådmannen for en fyldig og interessant gjennomgang av noe som angår oss alle, nemlig kommunens utvikling i årene som kommer. *Ref. Bjørn W.*

## ROTARYMØTE 22.01.

**Møtested: Rotarykjelleren**

**Møteleder: Innkommende President.**

**Program: Elektrisitet, lys og Automatikk ved Eirik Walle.**

Sang: Regnet er min venn .Møteprosent: 67%

**Info ved Nedenes Rotary. De har startet prosjekt med innsamling av 75.000,- til gatebarn i Zanzibar. Pengene skal brukes til å bygge skole med hjelp av lokale materialer og arbeidskraft. De vil ta prosjektet videre**

og ønsker å kjøpe inn sykehusutstyr ved å samle inn 100.000,-. For å nå målet vil de arrangere konsert i kultuthuset i Arendal 10. februar. Vi kan støtte prosjektet ved å kjøpe billett til konserten som koster 300,- og som kan bestilles gjennom presidenten.

### Elektrisitet, lys og automatikk

ved Eirik Walle.



Eirik fokuserte på belysning og tender framover. Han pekte på av nesten all belysning vil skje ved ledlysbelysning framover. Ledlys er veldig effektiv i forhold til glødepæra i wattstyrke. Glødepæra

gir 90% varme og 10% lys mens ledpæra gir 20% varme og 80% lys. En enorm forbedring som også går på levetid av pæren. Glødepæra har i snitt en levetid på 1000 timer mens en ledpæra har en levetid på 40.000 til 60.000 timer. Det har nå også kommet ledpærer som kan dimmes.

Trenden framover er at vi vil få en mer individuelt styrt belysning. Hvitt og skarpt lys som arbeidslys og varmt og behagelig lys til hjemmebruk. Hvis vi setter 100 som korrekt fargegjengivelse vil ledlys gi en virkningsgrad på 80% mens glødepæra vil gi en virkningsgrad på 20%.

I 2014 startet Haugenes og Aasbø lisensimport av downlights. Deres bedrift BA Lighting importerer fra Kina med 5 års garanti på varene. Eirik er salgsansvarlig og omsetningen ligger i dag på 4,5 mill. kroner. De leverer til idrettshaller, aldershjem, sykehjem, andre offentlige bygg samt private hjem. Som eksempel kan nevnes i de i år skal levere til Lyngmyrhallen i Tvedestrand. Et interessant foredrag der vi ser at alle piler peker på ledlys som fremtidens belysning både i næringsbygg og private boliger. *Ref. Bjørn W.*

## ROTARYMØTE 29.01.

**Møtested: Rotarykjelleren**

**Møteleder: Ragnar Lofstad.**

**Program: Erling Holm: Problemstillinger i forbindelse med eiendomsskatt**

Gjester: 4 Fremmøte: 58 %

**Ragnar Lofstad ønsket velkommen og ledet møtet i President og Vicepresidents fravær.**

Erling Holm er leder i sakkyndig nemnd til å verdsette eiendommer i Tvedestrand kommune, valgt av kommunestyret.

På bakgrunn av tekstforslag fra engasjerte og tilsatte befaringsmenn har nemnda fastsatt takster. Det er ikke ansatt eller benyttet "profesjonelle" takstmenn. Takstmennene har ikke vurdert eiendommer innefra.



Eiendomsskatt er en objektskatt, forklarte Holm, der f.eks. gjeld ikke trekkes fra. Det tas ikke hensyn til spesielle avtaler om eiendommen eller til eiers evne til å betale skatt. Det er ikke innført eiendomsskatt for næring, verk eller bruk. Bedehus, grendehus og vernede hus er fritatt. Statlige, fylkeskommunale eller kommunale eiendommer skattlegges ikke. **Eiendomsskatten er den eneste skatteformen der kommunene selv kan bestemme og regulere sine inntekter. Eiendommene som skal verdsettes er fritidseiendommer, våningshus og eventuelt boligeiendommer som ikke har en ligingsverdi fra Skatteetaten.** Alle andre eiendommer verdsettes, mest mulig lik antatt omsetningsverdi. Det er altså forskjell i prinsippene for verdsetting av fast bopel, fastsatt av skattemyndigheten og fritidsboliger fastsatt av nemnda.

Det har vært en del klager, sa Holm og alle disse er oversendt egen klagenemnd. Klagenemnda har for noen tilfeller satt ned verditaksten og i noen saker forhøyet den. Noen klager var klart klager på selve kommunestyrets innføring av eiendomsskatt, og disse klager ble avvist. Holm nevnte forhold som kan føre til at takseringen oppleves ureddferdig, urimelig eller ulogisk. **Nemnda har vært nøye på å følge de lover og regler som finnes og vedtak fra kommunestyret.** Administrasjonen hadde gjort et meget godt forarbeid før takseringen. Nemnda er ferdig med arbeidet for 2018. Et meget interessant foredrag med mange spørsmål underveis og etter foredraget.

*Svein Jordahl*

### Tvedestrand Rotary Klubb

Hotellkleiva 2, 4900 Tvedestrand.

e-post: [tvedestrand@rotary.no](mailto:tvedestrand@rotary.no)

Internett: [www.tvedestrand.rotary.no](http://www.tvedestrand.rotary.no)

**President 2017 - 2018:**

**Knut Sigvald Solem,** Holtveien 26, 4900 Tvedestrand. Tlf. 901 13 614

E-post: [knutsolem@online.no](mailto:knutsolem@online.no)

**Sekretær:** Geir Nylén

Grønlandsveien 44, 4900 Tvedestrand

Mobil: Tlf. 970 93 907

E-post: [geirnylen@online.no](mailto:geirnylen@online.no)

### KJELLERPOSTEN:

Tvedestrand Rotaryklubbs avis.

Utgis en gang i måneden.

**Redaktør.:** Tore L. Dalen, Høyheiveien 6, 4900Tvedestrand. Tlf. 95047828

E-post: [toreledalen@getmail.no](mailto:toreledalen@getmail.no)

**IT- ansvarlig:** Leif Fage, Kalvenveien 21, 4916 Borøy. Tlf. 997 38 362  
E-post: [leif.fage@gmail.com](mailto:leif.fage@gmail.com)

### Fødselsdager :

14.01. Tanja Høyseth

19.02. Anne Berit Nedrebø.

24.02. Arne Bjørnstad.

